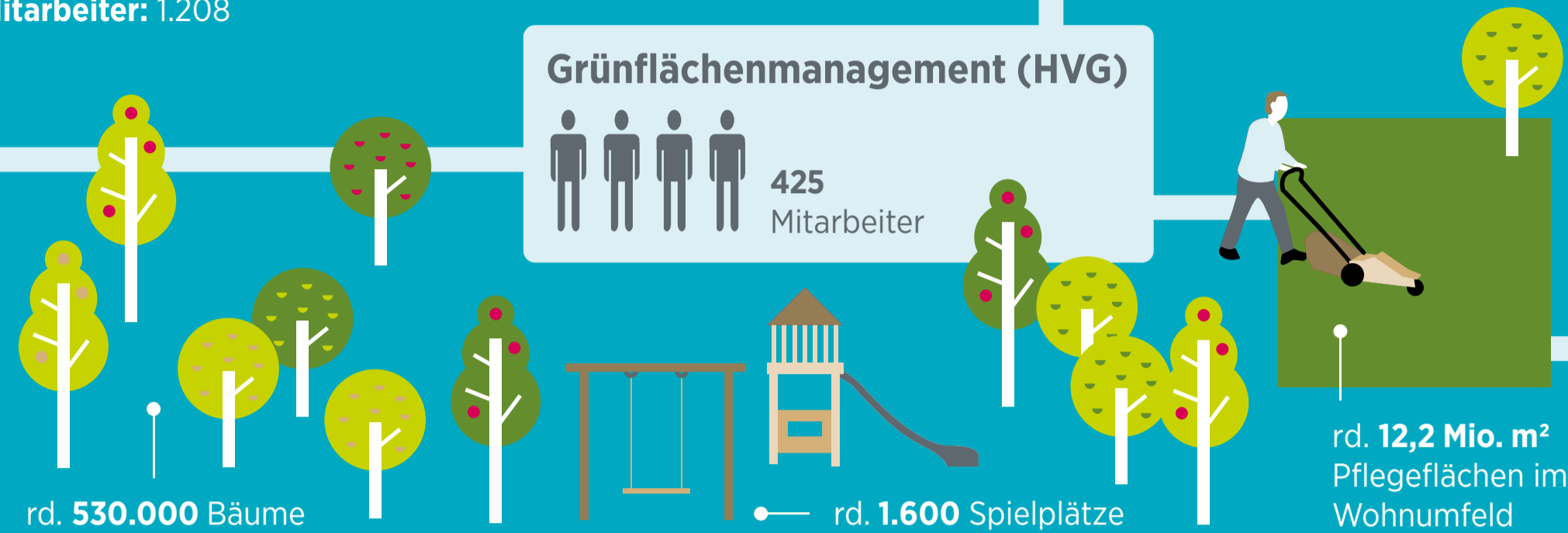


SEGMENT: IMMOBILIENDIENSTLEISTUNGEN

Umsatz: 152 Mio. Euro
Bereinigtes EBITDA: 23 Mio. Euro
Mitarbeiter: 1.208

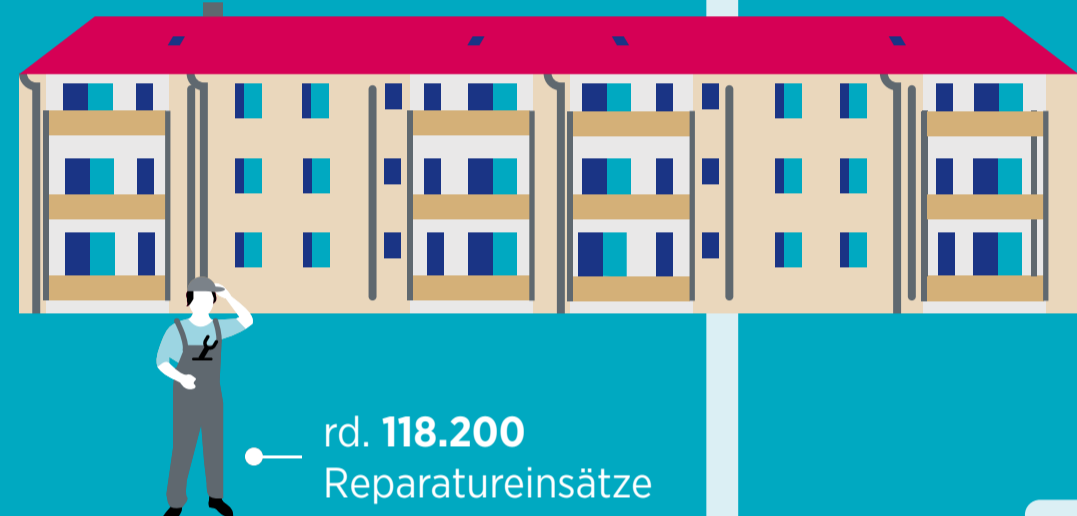
Grünflächenmanagement (HVG)

425 Mitarbeiter



Handwerksdienstleistungen (RHZ)

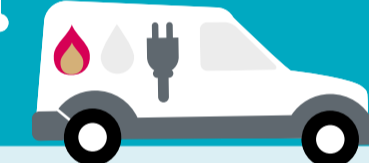
495 Mitarbeiter



Mess- und Abrechnungsdienste (SKIBATRON)

90 Mitarbeiter

rd. 1,2 Mio. installierte Verteil- und Messgeräte



Multimediaversorgung (Marienfeld)

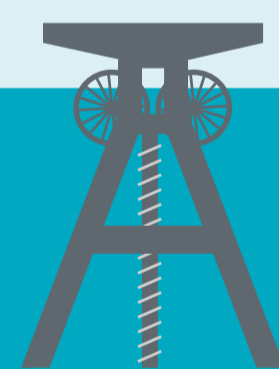
48 Mitarbeiter



rd. 165.000 versorgte WE

SEGMENT: BERGBAUFOLGEMANAGEMENT

Bereinigtes EBITDA: 0,4 Mio. Euro
Mitarbeiter: 13



GESELLSCHAFTER

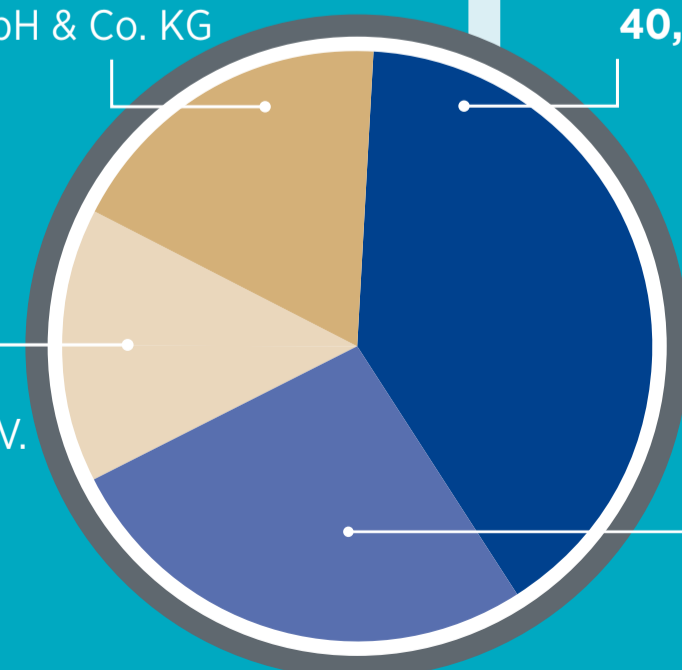
18,2% RAG
RAG Finanz-GmbH & Co. KG

40,0% RAG-Stiftung

15,0% Evonik

7,5% Evonik Pensionstreuhand e.V.
7,5% Evonik Operations GmbH

26,8% Vermögensverwaltungs- und Treuhandgesellschaft der IG BE mbH



VIVAWEST

Umsatz: 876 Mio. € · Bereinigtes EBITDA: 414 Mio. € · Mitarbeiter: 2.344

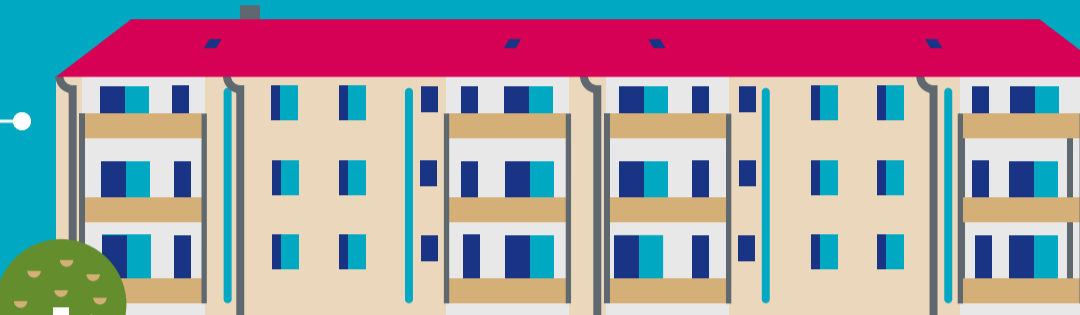
SEGMENT: IMMOBILIEN

Umsatz: 851 Mio. Euro
Bereinigtes EBITDA: 391 Mio. Euro
Mitarbeiter: 1.123

Bestandsmanagement

Bestandsentwicklung

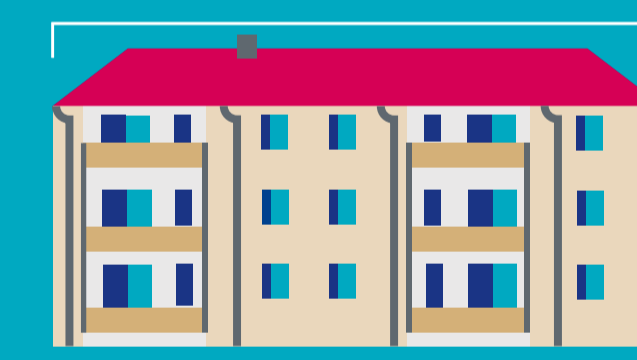
Bewirtschaftung:
117.811 Wohneinheiten (WE),
322 Gewerbeeinheiten (GE)



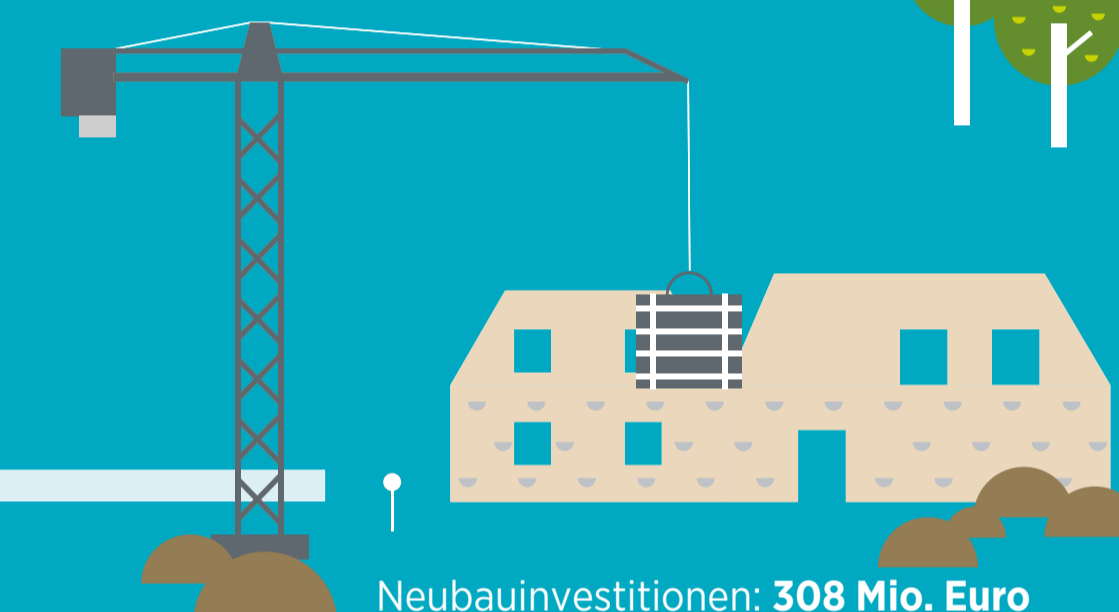
Investitionen:
510 Mio. Euro
Desinvestitionen:
61 Mio. Euro

Mietanfragen:
rd. 250.000
Neuvermietungen:
10.814

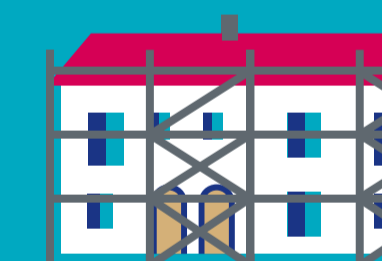
Leerstandsquote: 2,5%



Nachfragebedingter Leerstand: 1,1%
Maßnahmebedingter Leerstand: 1,4%



Neubauinvestitionen: 308 Mio. Euro
Fertigstellungen: 605 WE/GE
Im Bau: 2.391 WE/GE



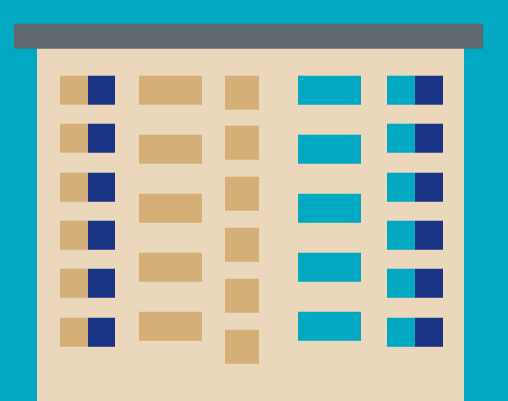
Gebäudemodernisierungen:
1.664 WE
Wohnungsmodernisierungen:
2.069 WE
Modernisierungsinvestitionen:
137 Mio. Euro

Betriebs-, Heiz- und
Wasserkostenabrechnungen:
rd. 207.000

Bruttoinstandhaltung:
158 Mio. Euro

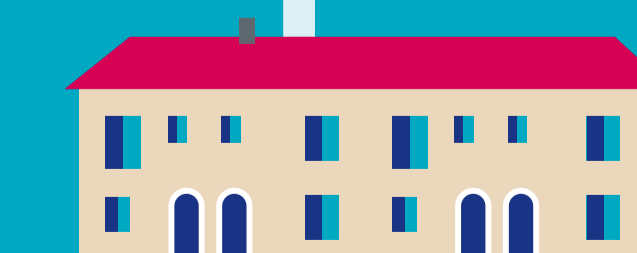


Bestandserwerbe:
99 WE/GE
Erwerbsinvestitionen:
65 Mio. Euro



Vivawest Stiftung

Projekt- und
Spendenvolumen:
rd. 1 Mio. Euro



Verkaufte Einheiten: 711
Davon verkaufte Ein- und
Zweifamilienhäuser: 550

Alle Zahlen beziehen sich auf das Geschäftsjahr 2021